

**הנדון: בחירת דירה**

אנו החתומים מטה:

שם משפחה \_\_\_\_\_ שם פרטי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

שם משפחה \_\_\_\_\_ שם פרטי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_ מספר זכיה: \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים")

מבקשים לרכוש מחברת גשם בראל בע"מ (להלן: "החברה") דירת מגורים בפרויקט The Valley South, נהריה. אנו מצהירים כי אנו מודעים לפרטים כדלקמן:

1. תנאי הרכישה מפורטים בחוזה המכר, על נספחיו, המפורסמים באתר הפרויקט של החברה שכתובתו <https://mishtaken.gl-re.co.il/the-valley-south> נהריה (להלן: "חוזה המכר").  
אנו מאשרים, מצהירים ומתחייבים כלהלן:
2. הדירה אותה בחרנו היא דירה מס' \_\_\_\_\_ בת \_\_\_\_\_ חדרים, בבניין \_\_\_\_\_ קומה \_\_\_\_\_ ואליה מוצמדת חניה מס' \_\_\_\_\_ ומחסן מס' \_\_\_\_\_ ("הדירה").
3. מחירה של הדירה, לפי מחיר למשתכן, הוא \_\_\_\_\_ . מובהר כי מחיר דירת מחיר למשתכן יוצמד לממד תשומות בניה החל מיום קבלת ההיתר ועד למדד שיהיה ידוע ביום החתימה על חוזה המכר.
4. מחיר הדירה כולל מחסן (לדירות בהן קיים מחסן), מרפסת/גינה (בדירות בהן קיימת מרפסת/גינה) וחניה/ות.
5. ידוע לנו כי אין באפשרותנו להחליף את הדירה שנבחרה על ידינו מכל סיבה שהיא.
6. על פי התקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות תגבה החברה 2,000 ₪ בהמחאה במעמד החתימה על טופס זה. במקרה של ביטול הזכייה לא יוחזר סכום זה. במידה וייחתם חוזה מכר בינינו לבין הקבלן ההמחאה תושב לידינו.
7. אנו מתחייבים כי לא חל שינוי במצבנו האישי מיום הנפקת אישור הזכאות או כי עדכנו את משרד הבינוי והשיכון בפרטי השינוי ואושר לנו לבחור דירה בפרויקט.
8. אנו מאשרים לחברה לעשות שימוש בתמונות שלנו.
9. הריני מאשר קבלת הודעות בדואר אלקטרוני.

**חתימת המבקשים:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נציג חברת גשם בראל בע"מ, מאשר כי בתאריך הנ"ל התייצבו מולי המבקשים ובחרו את דירתם בהתאם לאמור לעיל.

חתימת נציג החברה \_\_\_\_\_