

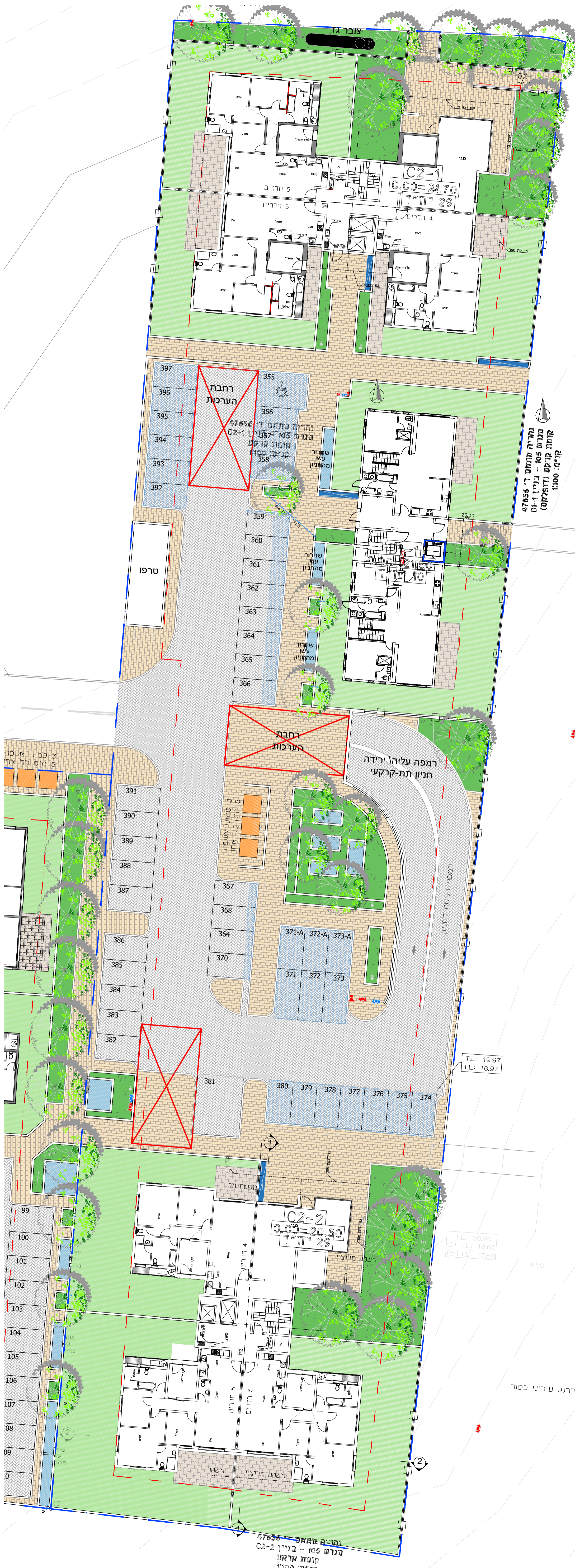
מגרש 105	
תכנית מגרש	1:200
גליון 002	

- חניית נכה
- כביש משותף
- חניית אופנוע
- חצר משותפת
- מדרכה משותפת
- גינה פרטית
- חניית מגרש 105
- חניית מגרש 3
- חניית מגרש 106
- סימון רכוש משותף



לפני היתר בניה יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרושות הרשיות ואילוצי תכנון ראה רשימת הערות בגיליון 00 בתחילת חוברת המכר
 20/02/2021
 נשגב בראל בע"מ
 ח.ג. 816090909

חתימת הרוכש: תאריך:



נהריה מתחם ד' 47556
 מגרש 105 - בניין C2-1
 קומת קרקע (דו-קומת)
 קני"מ: 1:100

נהריה מתחם ד' 47556
 מגרש 105 - בניין C2-2
 קומת קרקע
 קני"מ: 1:100

הידרנט עירוני כפול

T.L.: 20.20
 I.L.: 18.65
 I.L.: 17.50

T.L.: 19.97
 I.L.: 18.97

3 טמוני אספלה
 5 מים כל אחד

99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110

397
396
395
394
393
392

359
360
361
362
363
364
365
366

367
368
364
370

371-A 372-A 373-A
 371 372 373

380 379 378 377 376 375 374

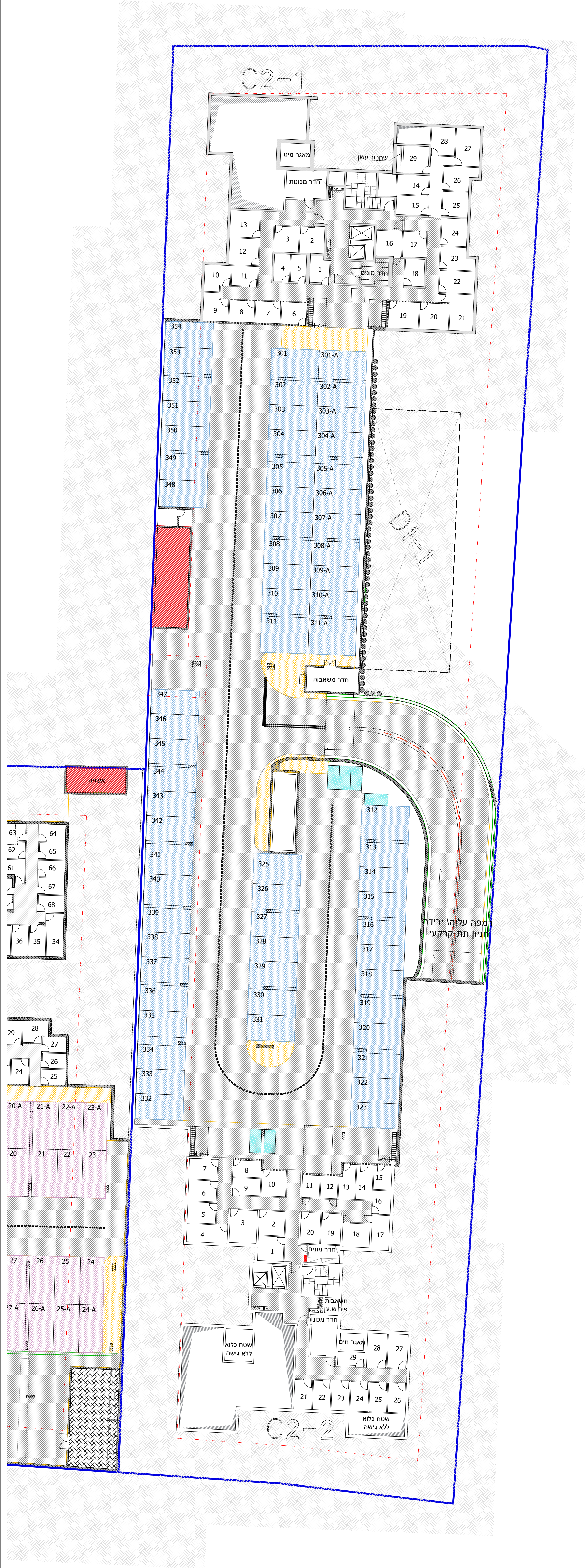
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110

מגרש 106	
תכנית מגרש	1:200
גליון 002	

- חניית נכה
- כביש משותף
- חניית אופנוע
- חצר משותפת
- מדרכה משותפת
- גינה פרטית
- חניית מגרש 105
- חניית מגרש 3
- חניית מגרש 106
- סימון רכוש משותף



חלומה של כל משפחה
 לפני היתר בניה
 יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות
 ואילוצי תכנון
 ראה רשימת הערות בגליון 00 בתחילת חוברת המפר
 20/02/2021



בניין C2-2

לפני היתר בניה
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשיות
ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בגיליון 00 בתחילת חוברת המכר
20/02/2021

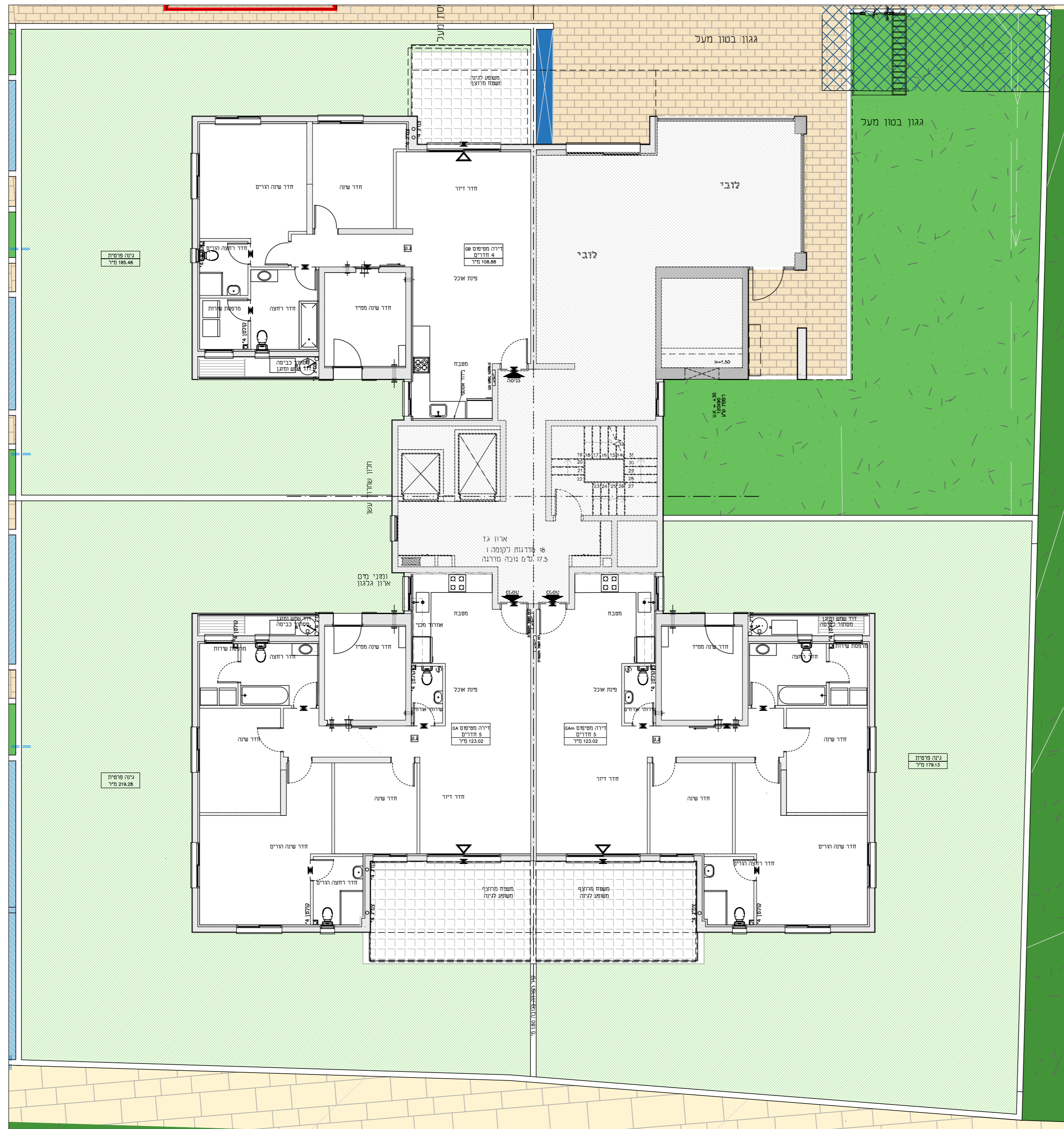
תכנית קומת קרקע

גליון 004 | 1:100

סימון רכוש משותף

מקרא לסימנים בתכנית:

	קילעמוד בטון -
	מיקום מוצע למקרר -
	מיקום מוצע לכיירים -
	מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש -
	מיקום מוצע ליחידת BUILT IN -
	ציאה למרפסת -
	שירות ביקר ממ"ד הכנה לאוורור הנחות לפי פקע"ר
	מיקום מוצע למרפסת שינוי במפלס ריצוף -
	מיקום מוצע למעבה מזגן -
	מסוף כבי דינ -
	גלאי ששן עצמאי -
	מיקום מוצע לדוד ששש -
	חלון חילוף לכיבי אש או לחיסום בסורג קבוע -
	פנדה חזיר



תאריך: _____ חתימת הרוכש: _____

בניין C2-2

לפני היתר בניה
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות
ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בגיליון 00 בתחילת חוברת המכר
20/02/2021

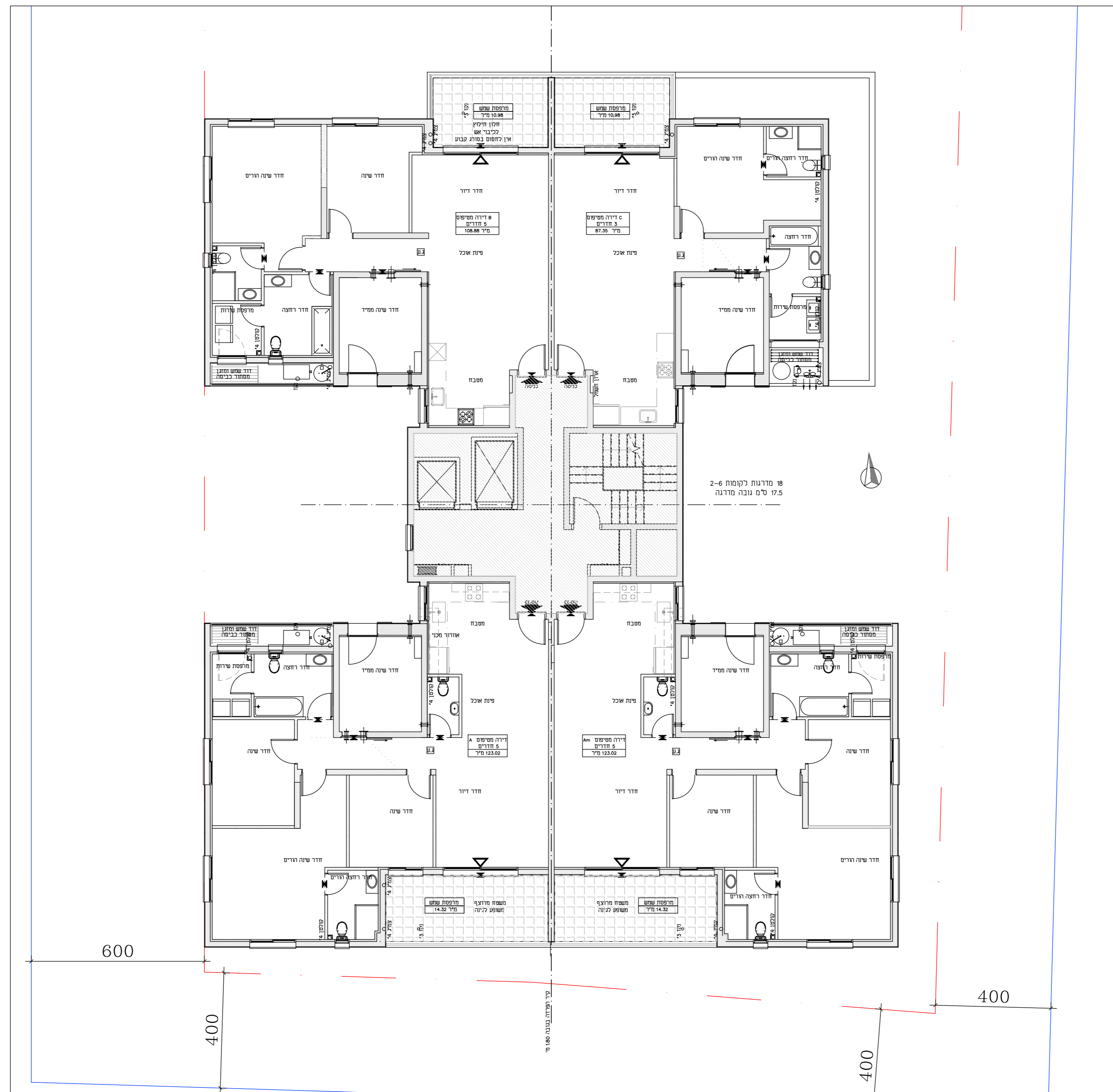
תכנית קומות 1-6
גליון 005 1.100



סימון רכוש משותף

מקרא לסימנים בתכנית:

	מיקום מצע למטבח סינון לפי תקנות מיקוד הטיף		מיקום מצע לקירי - שני במפלס רציף
	מיקום מצע למטבח		מיקום מצע לקירי - מיקום מצע למטבח
	מיקום מצע למטבח כביסה/מייבש		מיקום מצע למטבח כביסה/מייבש
	מיקום מצע למטבח לא ישן עצמאי		מיקום מצע למטבח לא ישן עצמאי
	מיקום מצע למטבח החל חילוף לכביש או אין לחסום בסורג קבוע		מיקום מצע למטבח החל חילוף לכביש או הגזית לפי ספקר



בניין C2-2

לפני היתר בניה יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בגיליון 00 בתחילת חוברת המכר
20/02/2021

תכנית קומה 7

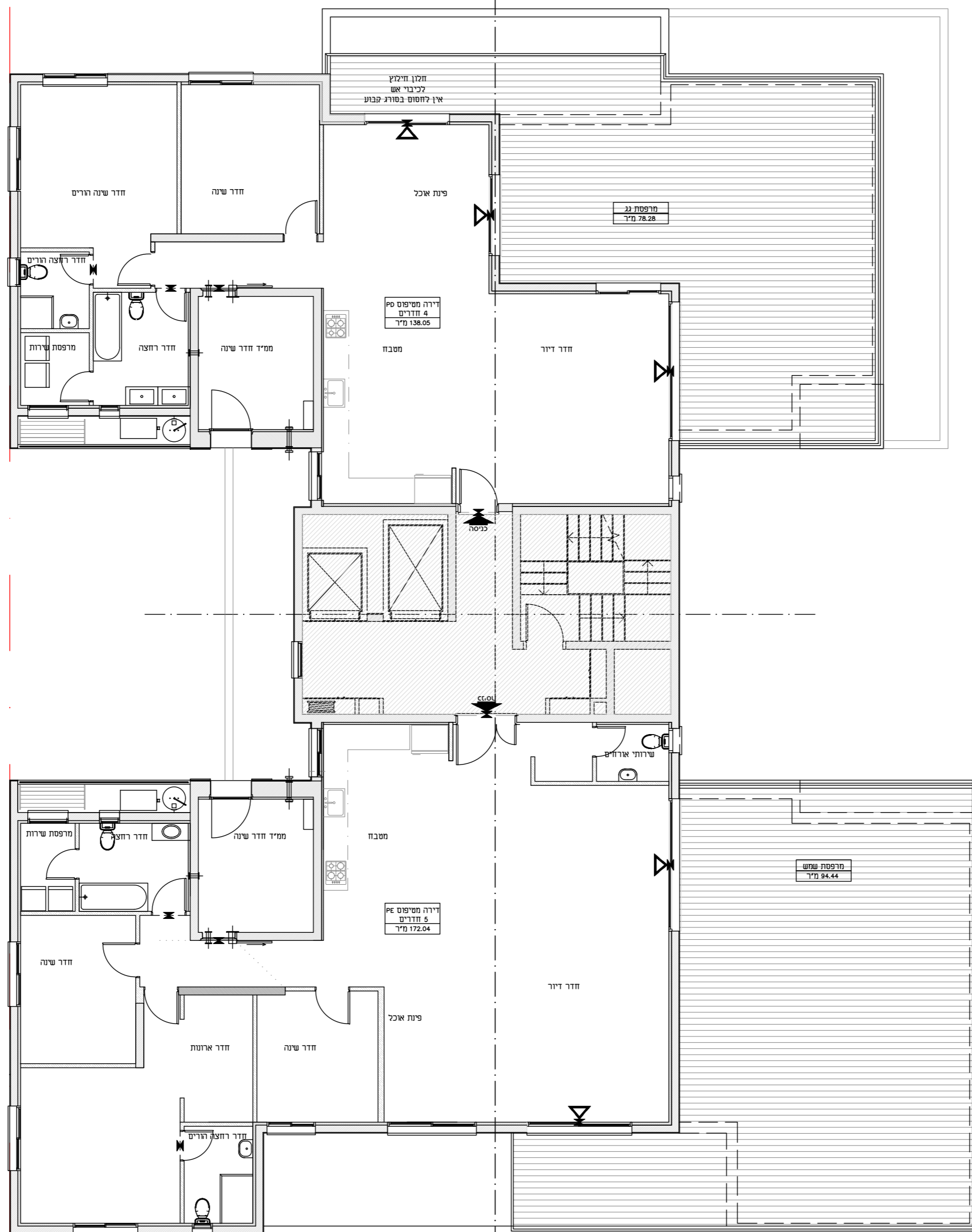
גליון 006 1:100



סימון רכוש משותף

מקרא לסימנים בתכנית:

	קיל/גמור בטון		מיקום מוצע למערכת סינון לפי תקנות פיקוד הערף-
	מיקום מוצע למקורר		שני במפלס רצוף -
	מיקום מוצע לכיריים		מיקום מוצע למעבה מזגן -
	מיקום מוצע למכונת כביסה/מיבש		מסוף כיבוי דיג'י -
	מיקום מוצע לחידית IN-BUILT		גלאי עשן עצמאי -
	ציאה למרפסת		מיקום מוצע לדוד שמש -
	שרידי כביר תמ"ר - הכנה לאוורור הנחית לפי פק"ר		חלון הילוך לכיבוי אש פתוח וחילוף



חתימת הרוכש: תאריך:



בניין C2-2













לפני היתר בניה
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות
ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בגיליון 00 בתחילת חוברת המכר
20/02/2021

תכנית גג

1:100 גליון 007



מקרא לסימנים בתכנית:

	קל/עמוד בטון -		מיקום מוצע למטרת סינון לפי תקנות פיקוד העורף -
	מיקום מוצע למקור -		שניו במפלים ריצוף -
	מיקום מוצע לכיריים -		מיקום מוצע למעבה מזגן -
	מיקום מוצע למסונת כביסה/מי-ש -		מסוף כבוי ידני -
	מיקום מוצע לחידת BUILT IN -		גלאי עשן עצמאי -
	יציאה למרפסת -		מיקום מוצע לדור שמש -
	שארול כבד מתי - הגנה לאוויר		חלון הילוך לכיבוי אש
	החזית לפי פק"ר		אין ליחסם בסדרג קבוע - פתוח חזית

חתימת הרוכש: תאריך:

