

מחירון דירות- מחיר למשתכן

דירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מחיר מותאם מדד	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	חניות	שטח מחסן	שטח מרפסת ו/או גינה (מ"ר)	שטח דירה (מ"ר)	מספר חדרים	טיפוס דירה	מספר דירה	קומה	מספר בניין	מספר מגרש
לא			2	9.53	162.99	125	5	AG1	1	1	1	200A
לא			2	6.7	214.11	125	5	IG1	2	1	1	200A
כן	1,720,719	1,656,933	1	9.53	15.45	125	5	A	3	2	1	200A
כן	1,706,338	1,643,086	1	6.7	15.45	125	5	I	4	2	1	200A
כן	1,346,090	1,296,192	1	5.72	132.44	80.67	3	BG2	5	2	1	200A
כן	1,208,150	1,163,365	1	6.89	63.44	75	3	CG1	6	2	1	200A
כן	1,344,223	1,294,394	1	7.17	119.43	80	3	BG1	7	2	1	200A
כן	1,738,277	1,673,841	1	9.53	15.45	125	5	A	8	3	1	200A
כן	1,723,749	1,659,852	1	6.7	15.45	125	5	I	9	3	1	200A
כן	1,149,868	1,107,243	1	5.72	15.8	80.57	3	BM1	10	3	1	200A
כן	1,068,836	1,029,216	1	7.1	11.48	75	3	C	11	3	1	200A
כן	1,149,996	1,107,367	1	7.17	15.8	80	3	B1	12	3	1	200A
כן	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	A	13	4	1	200A
כן	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	I	14	4	1	200A
כן	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	BM1	15	4	1	200A
כן	1,083,573	1,043,406	1	7.86	11.48	75	3	C	16	4	1	200A
כן	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	B1	17	4	1	200A
כן	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	A	18	5	1	200A
כן	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	I	19	5	1	200A
כן	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	BM1	20	5	1	200A
כן	1,076,055	1,036,166	1	6.41	11.48	75	3	C	21	5	1	200A
כן	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	B1	22	5	1	200A
כן	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	A	23	6	1	200A
כן	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	I	24	6	1	200A
כן	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	BM1	25	6	1	200A
כן	1,078,388	1,038,413	1	6.86	11.48	75	3	C	26	6	1	200A
כן	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	B1	27	6	1	200A
כן	1,773,394	1,707,656	1	9.53	15.45	125	5	A	28	7	1	200A
כן	1,784,758	1,718,599	2	6.7	15.45	125	5	I	29	7	1	200A
כן	1,564,843	1,506,836	1	7	14.68	110.37	4	D	30	7	1	200A
לא			2	5.87	25.36	154.92	5	E	31	7	1	200A
כן	1,790,952	1,724,563	1	9.53	15.45	125	5	A	32	8	1	200A
כן	1,802,429	1,735,615	2	6.7	15.45	125	5	I	33	8	1	200A
כן	1,600,647	1,541,312	1	10.84	14.68	110.37	4	D	34	8	1	200A
לא			2	6.72	25.36	154.92	5	E	35	8	1	200A
כן	1,835,215	1,767,185	2	9.53	15.45	125	5	A	36	9	1	200A
כן	1,820,100	1,752,631	2	6.7	15.45	125	5	I	37	9	1	200A
כן	1,592,679	1,533,640	1	6.41	14.68	110.37	4	D	38	9	1	200A
לא			2	7.17	25.36	154.92	5	E	39	9	1	200A
כן	1,853,032	1,784,342	2	9.53	15.45	125	5	A	40	10	1	200A
כן	1,837,771	1,769,647	2	6.7	15.45	125	5	I	41	10	1	200A
כן	1,605,446	1,545,934	1	5.91	14.68	110.37	4	D	42	10	1	200A
לא			2	6.72	25.36	154.92	5	E	43	10	1	200A
לא			2	6.33	24.32	135.88	5	F	44	11	1	200A



ק	1,636,829	1,576,153	1	4.38	15.44	112.2	4	G	45	11	1	200A
ק	1,635,855	1,575,216	1	8.66	14.68	110.37	4	D	46	11	1	200A
א			2	5.87	25.36	154.92	5	E	47	11	1	200A
א			2	12.69	119.74	196.66	6	PH1	48	12	1	200A
א			2	15	117.95	201.83	6	PH2	49	12	1	200A
א			2	6.7	213.89	125	5	IG2	50	1	2	200A
א			2	9.53	195.7	125	5	AG2	51	1	2	200A
ק	1,706,338	1,643,086	1	6.7	15.45	125	5	IM	52	2	2	200A
ק	1,720,719	1,656,933	1	9.53	15.45	125	5	AM	53	2	2	200A
ק	1,344,947	1,295,091	1	7.17	131.45	80	3	BG4	54	2	2	200A
ק	1,226,952	1,181,470	1	10.62	63.32	75	3	CG2	55	2	2	200A
ק	1,346,090	1,296,192	1	5.72	132.34	80.67	3	BG3	56	2	2	200A
ק	1,723,749	1,659,852	1	6.7	15.45	125	5	IM	57	3	2	200A
ק	1,738,277	1,673,841	1	9.53	15.45	125	5	AM	58	3	2	200A
ק	1,149,996	1,107,367	1	7.17	15.8	80	3	BM2	59	3	2	200A
ק	1,083,877	1,043,699	1	10.03	11.48	75	3	CM	60	3	2	200A
ק	1,149,868	1,107,243	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	61	3	2	200A
ק	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	IM	62	4	2	200A
ק	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	AM	63	4	2	200A
ק	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	BM2	64	4	2	200A
ק	1,078,544	1,038,563	1	6.89	11.48	75	3	CM	65	4	2	200A
ק	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	66	4	2	200A
ק	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	IM	67	5	2	200A
ק	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	AM	68	5	2	200A
ק	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	BM2	69	5	2	200A
ק	1,084,403	1,044,205	1	8.02	11.48	75	3	CM	70	5	2	200A
ק	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	71	5	2	200A
ק	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	IM	72	6	2	200A
ק	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	AM	73	6	2	200A
ק	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	BM2	74	6	2	200A
ק	1,082,173	1,042,058	1	7.59	11.48	75	3	CM	75	6	2	200A
ק	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	76	6	2	200A
ק	1,758,573	1,693,384	1	6.7	15.45	125	5	IM	77	7	2	200A
ק	1,773,394	1,707,656	1	9.53	15.45	125	5	AM	78	7	2	200A
א			2	7.6	25.36	154.92	5	EM	79	7	2	200A
ק	1,590,453	1,531,497	2	6.89	14.68	110.37	4	DM	80	7	2	200A
ק	1,775,984	1,710,150	1	6.7	15.45	125	5	IM	81	8	2	200A
ק	1,790,952	1,724,563	1	9.53	15.45	125	5	AM	82	8	2	200A
א			2	6.31	25.36	154.92	5	EM	83	8	2	200A
ק	1,612,230	1,552,466	2	8.03	14.68	110.37	4	DM	84	8	2	200A
ק	1,820,100	1,752,631	2	6.7	15.45	125	5	IM	85	9	2	200A
ק	1,835,215	1,767,185	2	9.53	15.45	125	5	AM	86	9	2	200A
א			2	11.79	25.36	154.92	5	EM	87	9	2	200A
ק	1,625,098	1,564,858	2	7.48	14.68	110.37	4	DM	88	9	2	200A
ק	1,837,771	1,769,647	2	6.7	15.45	125	5	IM	89	10	2	200A
ק	1,853,032	1,784,342	2	9.53	15.45	125	5	AM	90	10	2	200A
א			2	5.82	25.36	154.92	5	EM	91	10	2	200A
ק	1,632,517	1,572,002	2	5.93	14.68	110.37	4	DM	92	10	2	200A
ק	1,664,052	1,602,367	2	4.38	15.44	112.2	4	GM	93	11	2	200A
א			2	6.33	24.32	135.88	5	FM	94	11	2	200A
א			2	6.29	25.36	154.92	5	EM	95	11	2	200A
ק	1,656,871	1,595,453	2	7.52	14.68	110.37	4	DM	96	11	2	200A
א			2	12.69	119.73	197.85	6	PH3	97	12	2	200A
א			2	15	118	201.77	6	PH4	98	12	2	200A



אל			2	9.53	198.92	125	5	AG3	99	1	3	200A
אל			2	6.7	211.59	125	5	IG3	100	1	3	200A
ק	1,720,719	1,656,933	1	9.53	15.45	125	5	A	101	2	3	200A
ק	1,706,338	1,643,086	1	6.7	15.45	125	5	I	102	2	3	200A
ק	1,346,090	1,296,192	1	5.72	130.73	80.67	3	BG6	103	2	3	200A
ק	1,201,900	1,157,347	1	5.72	63.2	75	3	CG3	104	2	3	200A
ק	1,344,947	1,295,091	1	7.17	133.96	80	3	BG5	105	2	3	200A
ק	1,738,277	1,673,841	1	9.53	15.45	125	5	A	106	3	3	200A
ק	1,723,749	1,659,852	1	6.7	15.45	125	5	I	107	3	3	200A
ק	1,149,868	1,107,243	1	5.72	15.8	80.57	3	BM1	108	3	3	200A
ק	1,069,144	1,029,512	1	7.16	11.48	75	3	C	109	3	3	200A
ק	1,149,996	1,107,367	1	7.17	15.8	80	3	B1	110	3	3	200A
ק	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	A	111	4	3	200A
ק	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	I	112	4	3	200A
ק	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	BM1	113	4	3	200A
ק	1,088,759	1,048,400	1	8.86	11.48	75	3	C	114	4	3	200A
ק	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	B1	115	4	3	200A
ק	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	A	116	5	3	200A
ק	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	I	117	5	3	200A
ק	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	BM1	118	5	3	200A
ק	1,078,595	1,038,613	1	6.9	11.48	75	3	C	119	5	3	200A
ק	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	B1	120	5	3	200A
ק	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	A	121	6	3	200A
ק	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	I	122	6	3	200A
ק	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	BM1	123	6	3	200A
ק	1,078,544	1,038,563	1	6.89	11.48	75	3	C	124	6	3	200A
ק	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	B1	125	6	3	200A
ק	1,799,579	1,732,871	2	9.53	15.45	125	5	A	126	7	3	200A
ק	1,784,758	1,718,599	2	6.7	15.45	125	5	I	127	7	3	200A
ק	1,558,297	1,500,533	1	5.75	14.68	110.37	4	D	128	7	3	200A
אל			2	8.76	25.36	154.92	5	E	129	7	3	200A
ק	1,817,397	1,750,028	2	9.53	15.45	125	5	A	130	8	3	200A
ק	1,802,429	1,735,615	2	6.7	15.45	125	5	I	131	8	3	200A
ק	1,577,322	1,518,853	1	6.43	14.68	110.37	4	D	132	8	3	200A
אל			2	5.87	25.36	154.92	5	E	133	8	3	200A
ק	1,835,215	1,767,185	2	9.53	15.45	125	5	A	134	9	3	200A
ק	1,820,100	1,752,631	2	6.7	15.45	125	5	I	135	9	3	200A
ק	1,585,362	1,526,595	1	5.04	14.68	110.37	4	D	136	9	3	200A
אל			2	9.47	25.36	154.92	5	E	137	9	3	200A
ק	1,853,032	1,784,342	2	9.53	15.45	125	5	A	138	10	3	200A
ק	1,837,771	1,769,647	2	6.7	15.45	125	5	I	139	10	3	200A
ק	1,628,203	1,567,847	1	10.13	14.68	110.37	4	D	140	10	3	200A
אל			2	10.59	25.36	154.92	5	E	141	10	3	200A
אל			2	6.33	24.32	135.88	5	F	142	11	3	200A
ק	1,636,829	1,576,153	1	4.38	15.44	112.2	4	G	143	11	3	200A
ק	1,634,875	1,574,272	1	8.48	14.68	110.37	4	D	144	11	3	200A
אל			2	9.09	25.36	154.92	5	E	145	11	3	200A
אל			2	12.69	119.73	197.85	6	PHM3	146	12	3	200A
אל			2	15	118	201.77	6	PHM4	147	12	3	200A
אל			2	6.7	216.63	125	5	IG4	148	1	4	200A
אל			2	9.53	134.73	125	5	AG4	149	1	4	200A
ק	1,706,338	1,643,086	1	6.7	15.45	125	5	IM	150	2	4	200A
ק	1,720,719	1,656,933	1	9.53	15.45	125	5	AM	151	2	4	200A



קן	1,326,132	1,276,974	1	7.17	105.19	80	3	BG8	152	2	4	200A
קן	1,206,740	1,162,008	1	6.63	63.37	75	3	CG4	153	2	4	200A
קן	1,346,090	1,296,192	1	5.72	134.38	80.67	3	BG7	154	2	4	200A
קן	1,723,749	1,659,852	1	6.7	15.45	125	5	IM	155	3	4	200A
קן	1,738,277	1,673,841	1	9.53	15.45	125	5	AM	156	3	4	200A
קן	1,149,996	1,107,367	1	7.17	15.8	80	3	BM2	157	3	4	200A
קן	1,064,935	1,025,459	1	6.34	11.48	75	3	CM	158	3	4	200A
קן	1,149,868	1,107,243	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	159	3	4	200A
קן	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	IM	160	4	4	200A
קן	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	AM	161	4	4	200A
קן	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	BM2	162	4	4	200A
קן	1,082,484	1,042,358	1	7.65	11.48	75	3	CM	163	4	4	200A
קן	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	164	4	4	200A
קן	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	IM	165	5	4	200A
קן	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	AM	166	5	4	200A
קן	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	BM2	167	5	4	200A
קן	1,078,544	1,038,563	1	6.89	11.48	75	3	CM	168	5	4	200A
קן	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	169	5	4	200A
קן	1,741,161	1,676,618	1	6.7	15.45	125	5	IM	170	6	4	200A
קן	1,755,835	1,690,748	1	9.53	15.45	125	5	AM	171	6	4	200A
קן	1,161,612	1,118,552	1	7.17	15.8	80	3	BM2	172	6	4	200A
קן	1,081,033	1,040,960	1	7.37	11.48	75	3	CM	173	6	4	200A
קן	1,161,483	1,118,428	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	174	6	4	200A
קן	1,758,573	1,693,384	1	6.7	15.45	125	5	IM	175	7	4	200A
קן	1,799,579	1,732,871	2	9.53	15.45	125	5	AM	176	7	4	200A
קן	1,173,228	1,129,738	1	7.17	15.8	80	3	BM2	177	7	4	200A
קן	1,089,748	1,049,352	1	6.97	11.48	75	3	CM	178	7	4	200A
קן	1,173,097	1,129,612	1	5.72	15.8	80.57	3	B2	179	7	4	200A
קן	1,775,984	1,710,150	1	6.7	15.45	125	5	IM	180	8	4	200A
קן	1,790,952	1,724,563	1	9.53	15.45	125	5	AM	181	8	4	200A
לא			2	6.27	25.36	154.92	5	EM	182	8	4	200A
קן	1,592,925	1,533,877	2	4.38	14.68	110.37	4	DM	183	8	4	200A
קן	1,820,100	1,752,631	2	6.7	15.45	125	5	IM	184	9	4	200A
קן	1,835,215	1,767,185	2	9.53	15.45	125	5	AM	185	9	4	200A
לא			2	7	25.36	154.92	5	EM	186	9	4	200A
קן	1,595,243	1,536,109	1	6.89	14.68	110.37	4	DM	187	9	4	200A
קן	1,837,771	1,769,647	2	6.7	15.45	125	5	IM	188	10	4	200A
קן	1,853,032	1,784,342	2	9.53	15.45	125	5	AM	189	10	4	200A
לא			2	5.86	25.36	154.92	5	EM	190	10	4	200A
קן	1,601,725	1,542,351	1	5.22	14.68	110.37	4	DM	191	10	4	200A
קן	1,664,052	1,602,367	2	4.38	15.44	112.2	4	GM	192	11	4	200A
לא			2	6.33	24.32	135.88	5	FM	193	11	4	200A
לא			2	5.88	25.36	154.92	5	EM	194	11	4	200A
קן	1,639,776	1,578,991	2	4.38	14.68	110.37	4	DM	195	11	4	200A
לא			2	12.69	119.74	196.66	6	PHM1	196	12	4	200A
לא			2	15	117.95	201.83	6	PHM2	197	12	4	200A

- המחיר יתעדכן מידי חודש בהתאם למדד.
- מדד בעת סגירת החוזה 111.7
- המדד נכון להיום 15/03/2021 עד 15/04/2021 הינו 116.