15/02/2021

מחירון דירות

The Valley north

מתחם 47560

מספר בניין	קומה	מספר דירה	טיפוס דירה	מספר חדרים	שטח דירה (מ"ר)	שטח מרפסת ו/ או גינה (מ"ר)	שטח מחסן	חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	מחיר מותאם מדד	דירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)
G1-13	קרקע	1	AG	5	121.63	125.81	6.58	2	1,100,210	1,110,761	כן
G1-13	קרקע	2	BG	5	121.63	200.66	6.97	2			לא
G1-13	קרקע	3	KG	4	116.89	168.51	7.89	1			לא
G1-13	קרקע	4	EG	5	121.63	113.11	7.29	2	1,097,225	1,107,748	כן
G1-13	קרקע	5	FG	5	121.63	176.84	7.29	2			לא
G1-13	1	6	A	5	121.63	14.19	7.49	1	964,739	973,991	כן
G1-13	1	7	B	5	121.63	14.19	5.54	1	958,989	968,186	כן
G1-13	1	8	C	3	88.40	12.01	5.54	1	709,230	716,032	כן
G1-13	1	9	D	3	88.40	12.01	6.09	1	710,852	717,669	כן
G1-13	1	10	E	5	121.63	14.19	6.09	1	978,537	987,922	כן
G1-13	1	11	F	5	121.63	14.19	6.11	1	960,670	969,883	כן
G1-13	2	12	A	5	121.63	14.19	7.35	1	964,326	973,574	כן
G1-13	2	13	B	5	121.63	14.19	12.44	1	979,333	988,725	כן
G1-13	2	14	C	3	88.40	12.01	11.33	1	726,301	733,267	כן
G1-13	2	15	D	3	88.40	12.01	5.82	1	710,056	716,865	כן
G1-13	2	16	E	5	121.63	14.19	6.61	1	962,144	971,371	כן
G1-13	2	17	F	5	121.63	14.19	7.78	1	965,594	974,854	כן
G1-13	3	18	G	5	170.09	114.89	7.78	1			לא
G1-13	3	19	C	3	88.41	12.01	7.7	1	715,673	722,536	כן
G1-13	3	20	D	3	88.41	12.01	7.5	1	715,083	721,941	כן
G1-13	3	21	E	5	121.63	14.19	6.25	2	975,825	985,183	כן
G1-13	3	22	F	5	121.63	14.19	5.79	2	974,468	983,814	כן
G1-13	4	23	G	5	170.09	58.29	7.42	2			לא
G1-13	4	24	C	3	88.40	12.01	7.42	1	714,773	721,628	כן
G1-13	4	25	D	3	88.40	12.01	9.16	1			לא
G1-13	4	26	E	5	121.63	14.19	8.77	2	983,255	992,684	כן
G1-13	4	27	F	5	121.63	14.19	11.27	2	990,626	1,000,126	כן
G1-13	5	28	G	5	170.09	58.29	12.21	2			לא
G1-13	5	29	C	3	88.41	12.01	11.49	1			לא
G1-13	5	30	D	3	88.41	12.01	10.98	1			לא
G1-13	5	31	E	5	121.63	14.19	7.04	2	978,154	987,535	כן
G1-13	5	32	F	5	121.63	14.19	7.12	2	978,390	987,773	כן
G1-13	6	33	G	5	170.09	58.29	7.5	2			לא
G1-13	6	34	H	5	141.32	46.98	8.88	2			לא
G1-13	6	35	I	5	170.09	114.89	8.91	2			לא
G1-13	7	36	J	5	162.29	65.40	12.04	2			לא
G1-13	7	37	K	4	116.89	54.38	8.82	2			לא
G1-13	7	38	L	5	162.29	62.57	13.48	2			לא
G2-14	קרקע	1	AG	5	112.92	98.49	7	2			לא
G2-14	קרקע	2	BG	5	112.92	133.70	6.92	2			לא
G2-14	קרקע	3	CG	5	120.34	164.19	5.17	2			לא
G2-14	קרקע	4	DG	5	120.34	165.26	5.52	2			לא
G2-14	1	5	A	5	112.92	13.98	6.1	1	895,975	904,567	כן
G2-14	1	6	B	5	112.92	13.98	5.64	1	894,618	903,198	כן
G2-14	1	7	C	5	120.34	14.19	5.64	1	949,775	958,884	כן
G2-14	1	8	D	5	120.34	14.19	5.64	1	949,775	958,884	כן
G2-14	2	9	A	5	112.92	13.98	6.09	1	895,945	904,537	כן
G2-14	2	10	B	5	112.92	13.98	14.08	1	919,503	928,321	כן
G2-14	2	11	C	5	120.34	14.19	11.45	1	966,906	976,179	כן

כן	969,868	960,655	1	9.33	14.19	120.34	5	D	12	2	G2-14
כן	914,479	905,793	1	9.43	13.98	112.92	5	A	13	3	G2-14
כן	915,313	906,618	1	9.71	13.98	112.92	5	B	14	3	G2-14
כן	983,323	973,982	2	8.85	14.19	120.34	5	C	15	3	G2-14
כן	984,841	975,486	2	9.36	14.19	120.34	5	D	16	3	G2-14
כן	910,461	901,812	1	8.08	13.98	112.92	5	A	17	4	G2-14
כן	919,897	911,159	1	11.25	13.98	112.92	5	B	18	4	G2-14
כן	978,441	969,146	2	7.21	14.19	120.34	5	C	19	4	G2-14
כן	977,905	968,616	2	7.03	14.19	120.34	5	D	20	4	G2-14
כן	911,860	903,198	1	8.55	13.98	112.92	5	A	21	5	G2-14
כן	910,342	901,694	1	8.04	13.98	112.92	5	B	22	5	G2-14
כן	982,430	973,097	2	8.55	14.19	120.34	5	C	23	5	G2-14
כן	994,009	984,567	2	12.44	14.19	120.34	5	D	24	5	G2-14
כן	923,558	914,785	2	7.48	13.98	112.92	5	A	25	6	G2-14
כן	921,921	913,164	2	6.93	13.98	112.92	5	B	26	6	G2-14
כן	978,173	968,881	2	7.12	14.19	120.34	5	C	27	6	G2-14
כן	977,042	967,761	2	6.74	14.19	120.34	5	D	28	6	G2-14
לא			2	6.91	107.91	163.25	5	E	29	7	G2-14
לא			2	7.5	115.71	168.42	5	F	30	7	G2-14
לא			2	11.06	138.92	121.63	5	AG	1	קרקע	G1-16
לא			2	9.48	237.06	121.63	5	BG	2	קרקע	G1-16
לא			1	5.53	168.70	116.89	4	KG	3	קרקע	G1-16
כן	1,110,434	1,099,886	2	6.47	122.39	121.63	5	EG	4	קרקע	G1-16
לא			2	5.88	197.54	121.63	5	FG	5	קרקע	G1-16
כן	967,115	957,928	1	5.18	14.19	121.63	5	A	6	1	G1-16
כן	967,055	957,869	1	5.16	14.19	121.63	5	B	7	1	G1-16
כן	714,067	707,284	1	4.88	12.01	88.40	3	C	8	1	G1-16
כן	713,978	707,196	1	4.85	12.01	88.40	3	D	9	1	G1-16
כן	966,519	957,338	1	4.98	14.19	121.63	5	E	10	1	G1-16
כן	966,430	957,250	1	4.95	14.19	121.63	5	F	11	1	G1-16
כן	968,246	959,048	1	5.56	14.19	121.63	5	A	12	2	G1-16
כן	968,156	958,960	1	5.53	14.19	121.63	5	B	13	2	G1-16
כן	718,205	711,383	1	6.27	12.01	88.40	3	C	14	2	G1-16
כן	716,478	709,673	1	5.69	12.01	88.40	3	D	15	2	G1-16
כן	966,966	957,780	1	5.13	14.19	121.63	5	E	16	2	G1-16
כן	983,427	974,085	1	10.66	14.19	121.63	5	F	17	2	G1-16
לא			1	14.55	114.89	170.09	5	G	18	3	G1-16
כן	717,699	710,881	1	6.1	12.01	88.40	3	C	19	3	G1-16
כן	719,157	712,326	1	6.59	12.01	88.40	3	D	20	3	G1-16
כן	1,002,656	993,132	2	12.12	14.19	121.63	5	E	21	3	G1-16
כן	976,312	967,038	1	8.27	14.19	121.63	5	F	22	3	G1-16
לא			2	6.82	58.29	170.09	5	G	23	4	G1-16
לא			1	5.17	12.01	88.41	3	C	24	4	G1-16
לא			1	5.17	12.01	88.41	3	D	25	4	G1-16
כן	984,856	975,500	2	6.14	14.19	121.63	5	E	26	4	G1-16
כן	983,903	974,557	2	5.82	14.19	121.63	5	F	27	4	G1-16
לא			2	6.14	58.29	170.09	5	G	28	5	G1-16
לא			1	6.29	12.01	88.41	3	C	29	5	G1-16
לא			1	5.96	12.01	88.41	3	D	30	5	G1-16
כן	985,302	975,943	2	6.29	14.19	121.63	5	E	31	5	G1-16
כן	989,886	980,483	2	7.83	14.19	121.63	5	F	32	5	G1-16
לא			2	9.59	58.29	170.09	5	G	33	6	G1-16
לא			2	9.59	46.98	141.32	5	H	34	6	G1-16
לא			2	9.59	114.89	170.09	5	I	35	6	G1-16
לא			2	9.59	65.40	162.29	5	J	36	7	G1-16
לא			2	10.17	54.38	116.89	4	K	37	7	G1-16
לא			2	10.62	62.57	162.29	5	L	38	7	G1-16
כן	1,018,499	1,008,825	1	8	97.44	112.92	5	AG	1	קרקע	G2-17
לא			2	7.68	151.07	112.92	5	BG	2	קרקע	G2-17

לא			2	6.91	160.59	120.34	5	CG	3	קרקע	G2-17
כן	1,100,179	1,089,729	2	6.25	126.94	120.34	5	DG	4	קרקע	G2-17
כן	904,210	895,621	1	5.98	13.98	112.92	5	A	5	1	G2-17
כן	902,483	893,911	1	5.4	13.98	112.92	5	B	6	1	G2-17
כן	956,949	947,859	1	4.99	14.19	120.34	5	C	7	1	G2-17
כן	956,949	947,859	1	4.99	14.19	120.34	5	D	8	1	G2-17
כן	901,263	892,702	1	4.99	13.98	112.92	5	A	9	2	G2-17
כן	902,454	893,881	1	5.39	13.98	112.92	5	B	10	2	G2-17
כן	971,535	962,306	1	9.89	14.19	120.34	5	C	11	2	G2-17
כן	969,481	960,272	1	9.2	14.19	120.34	5	D	12	2	G2-17
כן	913,795	905,115	1	9.2	13.98	112.92	5	A	13	3	G2-17
כן	913,944	905,262	1	9.25	13.98	112.92	5	B	14	3	G2-17
כן	968,439	959,240	1	8.85	14.19	120.34	5	C	15	3	G2-17
כן	962,397	953,255	1	6.82	14.19	120.34	5	D	16	3	G2-17
כן	903,734	895,149	1	5.82	13.98	112.92	5	A	17	4	G2-17
כן	917,456	908,741	2	5.43	13.98	112.92	5	B	18	4	G2-17
כן	959,063	949,952	1	5.7	14.19	120.34	5	C	19	4	G2-17
כן	978,143	968,852	2	7.11	14.19	120.34	5	D	20	4	G2-17
כן	923,023	914,255	2	7.3	13.98	112.92	5	A	21	5	G2-17
כן	919,570	910,834	2	6.14	13.98	112.92	5	B	22	5	G2-17
כן	976,357	967,083	2	6.51	14.19	120.34	5	C	23	5	G2-17
כן	974,601	965,343	2	5.92	14.19	120.34	5	D	24	5	G2-17
כן	922,993	914,225	2	7.29	13.98	112.92	5	A	25	6	G2-17
כן	921,921	913,164	2	6.93	13.98	112.92	5	B	26	6	G2-17
כן	978,709	969,412	2	7.3	14.19	120.34	5	C	27	6	G2-17
כן	977,042	967,761	2	6.74	14.19	120.34	5	D	28	6	G2-17
לא			2	6.91	107.91	163.25	5	E	29	7	G2-17
לא			2	7.5	115.71	168.42	5	F	30	7	G2-17
כן	977,912	968,623	1	8.53	104.78	106.52	4	AG	1	קרקע	G3-15
כן	1,026,953	1,017,198	2	7.33	120.67	110.08	4	BG	2	קרקע	G3-15
כן	1,083,718	1,073,424	2	7.72	163.93	117.54	5	CG	3	קרקע	G3-15
כן	988,792	979,400	1	8.53	153.27	106.46	4	DG	4	קרקע	G3-15
כן	842,774	834,769	1	7.95	18.31	106.08	4	A	5	1	G3-15
כן	952,307	943,261	2	8.53	23.35	117.51	5	B	6	1	G3-15
כן	951,080	942,045	2	8.03	23.35	117.54	5	C	7	1	G3-15
כן	841,490	833,496	1	7.69	18.33	106.00	4	D	8	1	G3-15
לא			1	7.34	13.60	89.45	3	E	9	1	G3-15
כן	849,217	841,150	1	7.18	18.31	106.08	4	A	10	2	G3-15
כן	959,120	950,009	2	7.5	23.35	117.51	5	B	11	2	G3-15
כן	956,538	947,452	2	6.54	23.35	117.54	5	C	12	2	G3-15
כן	846,810	838,766	1	6.54	18.33	106.00	4	D	13	2	G3-15
לא			1	7.55	13.60	89.45	3	E	14	2	G3-15
כן	859,120	850,959	1	7.6	18.31	106.08	4	A	15	3	G3-15
כן	968,642	959,440	2	7.41	23.35	117.51	5	B	16	3	G3-15
כן	967,360	958,171	2	6.9	23.35	117.54	5	C	17	3	G3-15
כן	854,272	846,157	1	6.14	18.33	106.00	4	D	18	3	G3-15
לא			1	6.14	13.60	89.45	3	E	19	3	G3-15
כן	865,833	857,608	1	6.94	18.31	106.08	4	A	20	4	G3-15
כן	977,116	967,834	2	6.97	23.35	117.51	5	B	21	4	G3-15
כן	975,911	966,640	2	6.49	23.35	117.54	5	C	22	4	G3-15
כן	862,008	853,820	1	5.84	18.33	106.00	4	D	23	4	G3-15
לא			1	5.84	13.60	89.45	3	E	24	4	G3-15
כן	864,017	855,810	1	6.33	18.31	106.08	4	A	25	5	G3-15
כן	975,539	966,272	2	6.44	23.35	117.51	5	B	26	5	G3-15
כן	974,095	964,842	2	5.88	23.35	117.54	5	C	27	5	G3-15
כן	875,612	867,294	1	10.41	18.33	106.00	4	D	28	5	G3-15
לא			1	5.95	13.60	89.45	3	E	29	5	G3-15
כן	861,487	853,304	1	5.48	18.31	106.08	4	A	30	6	G3-15
כן	974,169	964,915	2	5.98	23.35	117.51	5	B	31	6	G3-15
כן	977,369	968,085	2	6.98	23.35	117.54	5	C	32	6	G3-15
כן	862,961	854,763	1	6.16	18.33	106.00	4	D	33	6	G3-15
לא			1	6.85	13.60	89.45	3	E	34	6	G3-15

כן	872,838	864,547	1	6.39	18.31	106.08	4	A	35	7	G3-15
כן	985,144	975,786	2	6.39	23.35	117.51	5	B	36	7	G3-15
כן	985,369	976,009	2	6.39	23.35	117.54	5	C	37	7	G3-15
כן	875,318	867,003	1	7.4	18.33	106.00	4	D	38	7	G3-15
לא			1	9.94	13.60	89.45	3	E	39	7	G3-15
כן	887,613	879,181	1	8.41	18.31	106.08	4	A	40	8	G3-15
כן	995,323	985,868	2	6.53	23.35	117.51	5	B	41	8	G3-15
כן	1,013,494	1,003,867	2	12.44	23.35	117.54	5	C	42	8	G3-15
כן	891,818	883,347	1	9.98	18.33	106.00	4	D	43	8	G3-15
לא			1	9.79	13.60	89.45	3	E	44	8	G3-15
כן	899,197	890,656	1	9.35	18.31	106.08	4	A	45	9	G3-15
כן	1,015,076	1,005,433	2	9.79	23.35	117.51	5	B	46	9	G3-15
כן	1,008,223	998,646	2	7.48	23.35	117.54	5	C	47	9	G3-15
כן	895,871	887,361	1	8.45	18.33	106.00	4	D	48	9	G3-15
לא			1	9.76	13.60	89.45	3	E	49	9	G3-15
כן	906,008	897,402	1	8.73	18.31	106.08	4	A	50	10	G3-15
כן	1,021,649	1,011,945	2	8.73	23.35	117.51	5	B	51	10	G3-15
כן	1,023,801	1,014,076	2	9.35	23.35	117.54	5	C	52	10	G3-15
כן	907,262	898,643	1	9.32	18.33	106.00	4	D	53	10	G3-15
לא			1	10.69	13.60	89.45	3	E	54	10	G3-15
כן	920,095	911,355	1	10.45	18.31	106.08	4	A	55	11	G3-15
לא			2	12.45	33.28	117.51	5	B1	56	11	G3-15
לא			2	11.069	33.28	117.54	5	C1	57	11	G3-15
כן	921,142	912,392	1	10.97	18.33	106.00	4	D	58	11	G3-15
לא			1	9.44	13.60	89.45	3	E	59	11	G3-15
כן	925,072	916,284	1	9.25	18.31	106.08	4	A	60	12	G3-15
לא			2	6.8	33.28	117.51	5	B1	61	12	G3-15
לא			2	7.08	33.28	117.54	5	C1	62	12	G3-15
כן	924,961	916,175	1	9.4	18.33	106.00	4	D	63	12	G3-15
לא			1	9.49	13.60	89.45	3	E	64	12	G3-15
לא			2	7.58	127.27	184.07	4	F	65	13	G3-15
לא			2	7.58	112.87	166.74	5	G	66	13	G3-15
לא			2	7.91	88.87	184.07	5	F1	67	14	G3-15
לא			2	7.91	52.89	166.74	5	G1	68	14	G3-15
כן	990,757	981,345	1	9.04	125.85	106.52	4	AG	1	קרקע	G3-18
כן	1,011,028	1,001,424	1	6.98	149.50	110.08	4	BG	2	קרקע	G3-18
כן	1,083,242	1,072,952	2	7.56	177.23	117.54	5	CG	3	קרקע	G3-18
כן	988,792	979,400	1	8.53	150.09	106.46	4	DG	4	קרקע	G3-18
כן	842,774	834,769	1	7.95	18.31	106.08	4	A	5	1	G3-18
כן	952,307	943,261	2	8.53	23.35	117.51	5	B	6	1	G3-18
כן	945,247	936,268	2	6.01	23.35	117.54	5	C	7	1	G3-18
כן	835,455	827,519	1	5.6	18.33	106.00	4	D	8	1	G3-18
לא			1	5.77	13.60	89.45	3	E	9	1	G3-18
כן	847,671	839,618	1	6.65	18.31	106.08	4	A	10	2	G3-18
כן	954,482	945,415	2	5.91	23.35	117.51	5	B	11	2	G3-18
כן	954,205	945,140	2	5.74	23.35	117.54	5	C	12	2	G3-18
כן	845,381	837,350	1	6.05	18.33	106.00	4	D	13	2	G3-18
לא			1	6.55	13.60	89.45	3	E	14	2	G3-18
כן	855,996	847,865	1	6.54	18.31	106.08	4	A	15	3	G3-18
כן	954,320	945,254	1	7.55	23.35	117.51	5	B	16	3	G3-18
כן	954,688	945,619	1	7.6	23.35	117.54	5	C	17	3	G3-18
כן	858,015	849,864	1	7.41	18.33	106.00	4	D	18	3	G3-18
לא			1	6.9	13.60	89.45	3	E	19	3	G3-18
כן	863,452	855,250	1	6.14	18.31	106.08	4	A	20	4	G3-18
כן	974,646	965,387	2	6.14	23.35	117.51	5	B	21	4	G3-18
כן	978,262	968,970	2	7.28	23.35	117.54	5	C	22	4	G3-18
כן	864,330	856,120	1	6.62	18.33	106.00	4	D	23	4	G3-18
לא			1	6.49	13.60	89.45	3	E	24	4	G3-18
כן	862,559	854,365	1	5.84	18.31	106.08	4	A	25	5	G3-18
כן	973,753	964,503	2	5.84	23.35	117.51	5	B	26	5	G3-18
כן	975,434	966,169	2	6.33	23.35	117.54	5	C	27	5	G3-18
כן	863,794	855,589	1	6.44	18.33	106.00	4	D	28	5	G3-18

לא			1	5.88	13.60	89.45	3	E	29	5	G3-18
כן	876,162	867,839	1	10.41	18.31	106.08	4	A	30	6	G3-18
כן	974,646	965,387	2	6.14	23.35	117.51	5	B	31	6	G3-18
כן	977,369	968,085	2	6.98	23.35	117.54	5	C	32	6	G3-18
כן	862,484	854,292	1	6	18.33	106.00	4	D	33	6	G3-18
לא			1	9.04	13.60	89.45	3	E	34	6	G3-18
כן	872,056	863,772	1	6.13	18.31	106.08	4	A	35	7	G3-18
כן	984,452	975,101	2	6.16	23.35	117.51	5	B	36	7	G3-18
כן	984,678	975,324	2	6.16	23.35	117.54	5	C	37	7	G3-18
כן	872,763	864,472	1	6.55	18.33	106.00	4	D	38	7	G3-18
לא			1	8.32	13.60	89.45	3	E	39	7	G3-18
כן	885,548	877,136	1	7.73	18.31	106.08	4	A	40	8	G3-18
כן	1,005,646	996,093	2	9.93	23.35	117.51	5	B	41	8	G3-18
כן	992,848	983,417	2	5.64	23.35	117.54	5	C	42	8	G3-18
כן	878,641	870,295	1	5.64	18.33	106.00	4	D	43	8	G3-18
לא			1	8.41	13.60	89.45	3	E	44	8	G3-18
כן	890,551	882,092	1	6.53	18.31	106.08	4	A	45	9	G3-18
כן	1,003,425	993,893	2	5.99	23.35	117.51	5	B	46	9	G3-18
כן	1,003,256	993,726	2	5.86	23.35	117.54	5	C	47	9	G3-18
כן	889,309	880,862	1	6.31	18.33	106.00	4	D	48	9	G3-18
לא			1	6.44	13.60	89.45	3	E	49	9	G3-18
כן	896,349	887,835	1	5.61	18.31	106.08	4	A	50	10	G3-18
כן	1,017,315	1,007,652	2	7.33	23.35	117.51	5	B	51	10	G3-18
כן	1,014,854	1,005,214	2	6.46	23.35	117.54	5	C	52	10	G3-18
כן	893,733	885,244	1	4.95	18.33	106.00	4	D	53	10	G3-18
לא			1	5.31	13.60	89.45	3	E	54	10	G3-18
כן	909,094	900,458	1	6.93	18.31	106.08	4	A	55	11	G3-18
לא			2	5.54	33.28	117.51	5	B1	56	11	G3-18
לא			2	5.31	33.28	117.54	5	C1	57	11	G3-18
כן	903,077	894,498	1	5.19	18.33	106.00	4	D	58	11	G3-18
לא			1	6.08	13.60	89.45	3	E	59	11	G3-18
כן	914,628	905,940	1	5.94	18.31	106.08	4	A	60	12	G3-18
לא			2	6.4	33.28	117.51	5	B1	61	12	G3-18
לא			2	6.54	33.28	117.54	5	C1	62	12	G3-18
כן	914,486	905,799	1	6.08	18.33	106.00	4	D	63	12	G3-18
לא			1	6.21	13.60	89.45	3	E	64	12	G3-18
לא			2	5.24	127.27	184.07	4	F	65	13	G3-18
לא			2	5.08	112.87	166.74	5	G	66	13	G3-18
לא			2	5.08	88.87	184.07	5	F1	67	14	G3-18
לא			2	5.54	52.89	166.74	5	G1	68	14	G3-18

- **המחיר יתעדכן מידי חודש בהתאם למדד.**
- **מדד ביום קבלת היתר בניה הינו 114.7.**
- **המדד נכון להיום 15/02/2021 עד 15/03/2021 הינו 115.8.**